

# تسهيل الاستثمار في مجال كفاءة استخدام الطاقة

كفاءة استخدام الطاقة – جزء من الإستجابة للتحديات التي تواجه الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في مجال الطاقة  
تونس 25-26 نوفمبر/تشرين الثاني 2008

عرض يقدمه ريتشارد كوبيش

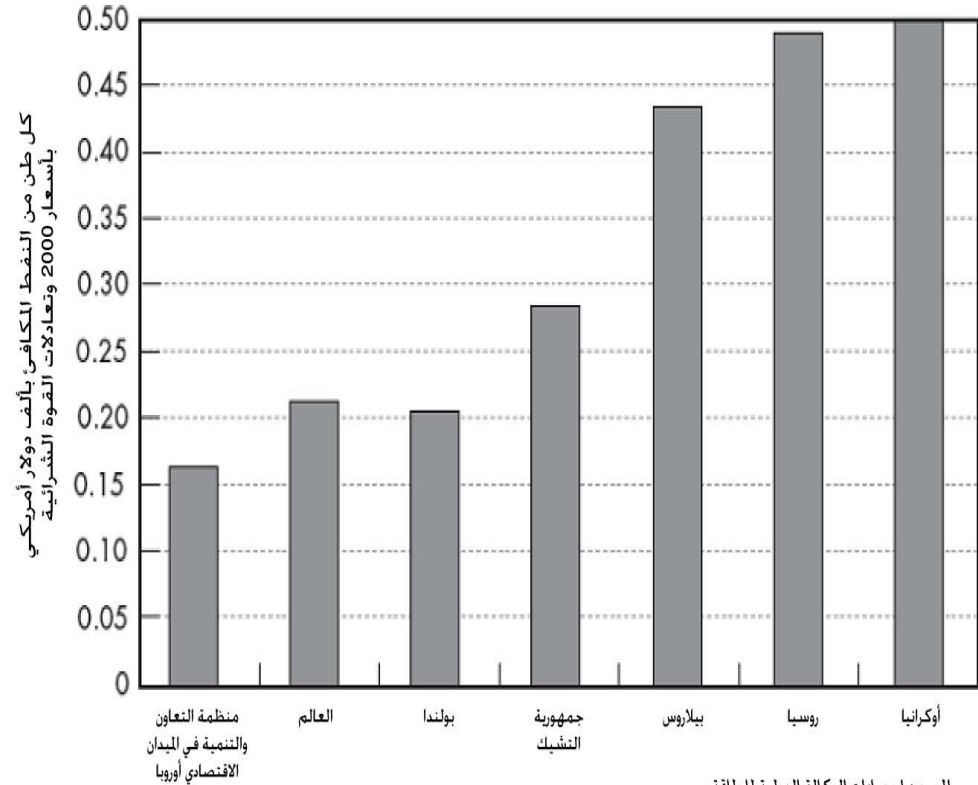
Leaders in the design, implementation and operation of markets for electricity, gas and water.



# خلفية عامة

كثافة استهلاك الطاقة في الاتحاد السوفيتي سابقا أعلى بكثير من المتوسط العالمي

كثافة استهلاك الطاقة في أوكرانيا وغيرها من البلدان. 2004



- في جورجيا تعادل  $3\frac{1}{2} \times$  المتوسط السائد في منظمة التعاون والتنمية في الميدان الاقتصادي

- نقص التوعية بكفاءة استخدام الطاقة

- البنوك غير معتادة على مشروعات كفاءة استخدام الطاقة

# برنامج كفاءة استخدام الطاقة في جورجيا

”إنشاء خط اعتماد مخصص لمشروعات كفاءة استخدام الطاقة والطاقة المتجددة في جورجيا لمساندة الاستثمارات التي تستهدف تحسين كفاءة استخدام الطاقة أو تشجيع الطاقة المتجددة“

من أول نوفمبر/تشرين الثاني 2007 إلى 31 مايو/أيار 2009

التوقيت

35 مليون دولار أمريكي من القروض  
5 بنوك مشاركة

الأهداف

120 قرضا لمشروعات كفاءة استخدام الطاقة والطاقة المتجددة  
2500 قرص لمشروعات كفاءة استخدام الطاقة في المنازل

معدل العائد الداخلي يزيد على 10%، وتكنولوجيا لزيادة الكفاءة

المعايير

[www.energocredit.ge](http://www.energocredit.ge)

الآلية

**ENERGOCREDIT**  
Reassess what you use

# إجراءات القرض

## تقرير الإنجاز

- المتابعة
- التقييم

## تقرير تقييم المشروع

- مراجعة فنية
- تحليل مالي
- تحليل المخاطر
- التوفير في الطاقة
- الآثار البيئية
- توصيات بالقرض

## الفحص المبدئي

- الوضع الائتماني
- مراجعة فنية
- توصيات مبدئية

## التوعية/ الترويج

- البنوك المشاركة
- تدقيق مجاني لاستخدام الطاقة
- موقع الإنترنت
- حملات إعلامية
- معارض

# المنجزات

- 3 بنوك مشاركة
- تدريب 45 موظفا في مجال الائتمان
- إنشاء موقع على الإنترنت، وحملات واضحة
- المشروعات قيد الإعداد: 12 مشروعا
- تقارير الفحص: 9 مشروعات
- تقارير تحليل الأداء: 8 مشروعات
- القروض: 4 مشروعات للطاقة المائية (3.4 مليون دولار)
- 5 مشروعات تشييد (1.8 مليون دولار)

بعد بداية بطيئة، بدأت الإعتمادات تصل بسرعة أكبر، رغم أن الغزو الروسي وأزمة الائتمان لم يساعدا على ذلك

# قضايا ودروس (1)

## قانونية/تنظيمية

- مشاركة الحكومة ستساعد على تحفيز الطلب
- إعداد المعايير الخاصة بنا

- لا يوجد تشريع خاص بكفاءة استخدام الطاقة
- لا تتوفر حوافز
- لا توجد معايير ولا تصنيفات لكفاءة استخدام الطاقة
- الإجراءات التنظيمية ضئيلة

## اقتصادية/اجتماعية

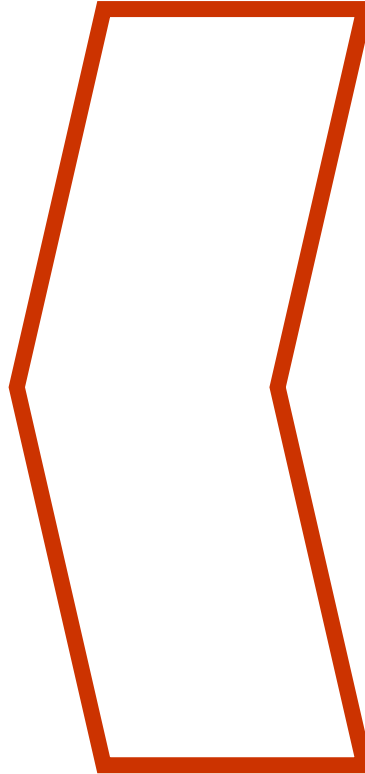
- الوضوح والتسويق من الأمور الحاسمة
- العمل بشكل وثيق مع البنوك
- ضرورة توفير حوافز لتحفيز السوق

- نقص المعرفة بكفاءة استخدام الطاقة
- الارتباط الشديد "ببنوكها"
- القدرة على دفع التكاليف (المنازل)
- سوق متفرقة
- تكنولوجيا غير شائعة

## قضايا ودروس (2)

### البنوك المشاركة

- العمل بشكل وثيق مع البنوك
- تدريب موظفي الائتمان في البنوك
- تسويق يستهدف البنوك
- ضرورة المساندة من الإدارة العليا للبنوك
- استهداف المناطق وليس العاصمة فقط



- فهم ضعيف لكفاءة استخدام الطاقة
- عدم وجود تسويق قوي
- ضعف مهارات تقييم المشروعات
- نفس الشروط/الأسعار السارية على القروض العادية
- التمسك "بعملائها"
- قروض كفاءة استخدام الطاقة أقل "جاذبية" من قروض البناء

# بعض الدروس لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

- تحديد أهداف عملية
- مشاركة الحكومة في التنظيم ووضع المعايير
- العمل بشكل وثيق مع البنوك، فهي تستطيع الوصول إلى عملائها
- الترويج والتوعية والوضوح من الأمور الهامة، لكل من الجمهور/ المقترضين المحتملين وموظفي البنوك
- الحوافز المالية مهمة لقطاع الإسكان
- يجب أن يضمن الهيكل أن تنقل البنوك المنافع إلى المقترضين
- الإنجازات السريعة/التوفير الكبير تأتي من القطاع الصناعي/التجاري

إستحداث برنامج مماثل يمكن أن يفيد منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ويمكن أن يستهدف في البداية القطاع الصناعي والمباني